



Comité de Pilotage Mercredi 3 Juillet 2024 à 10h à Bujaleuf

# RÉSEAU D'HÉBERGEMENTS À DESTINATION DES STAGIAIRES, APPRENTIS ET SAISONNIERS

PETR DU PAYS MONTS ET BARRAGES



Lou PÉRICAT, Cheffe de projet Développement Économique et Social  
Victoria MARTIN, Chargée de mission Emploi-Formation  
Sarah MORLAËS, Stagiaire





# ORDRE DU JOUR

- **POINT D'ACTUALITÉ DEPUIS LE DERNIER COPIL**
- **MODALITÉS DE FONCTIONNEMENT DU RÉSEAU DANS SA PHASE DE PROTOTYPAGE**
- **PERSPECTIVES / PROCHAINES ÉTAPES**

# POINT D'AVANCEMENT DEPUIS LE DERNIER COPIIL

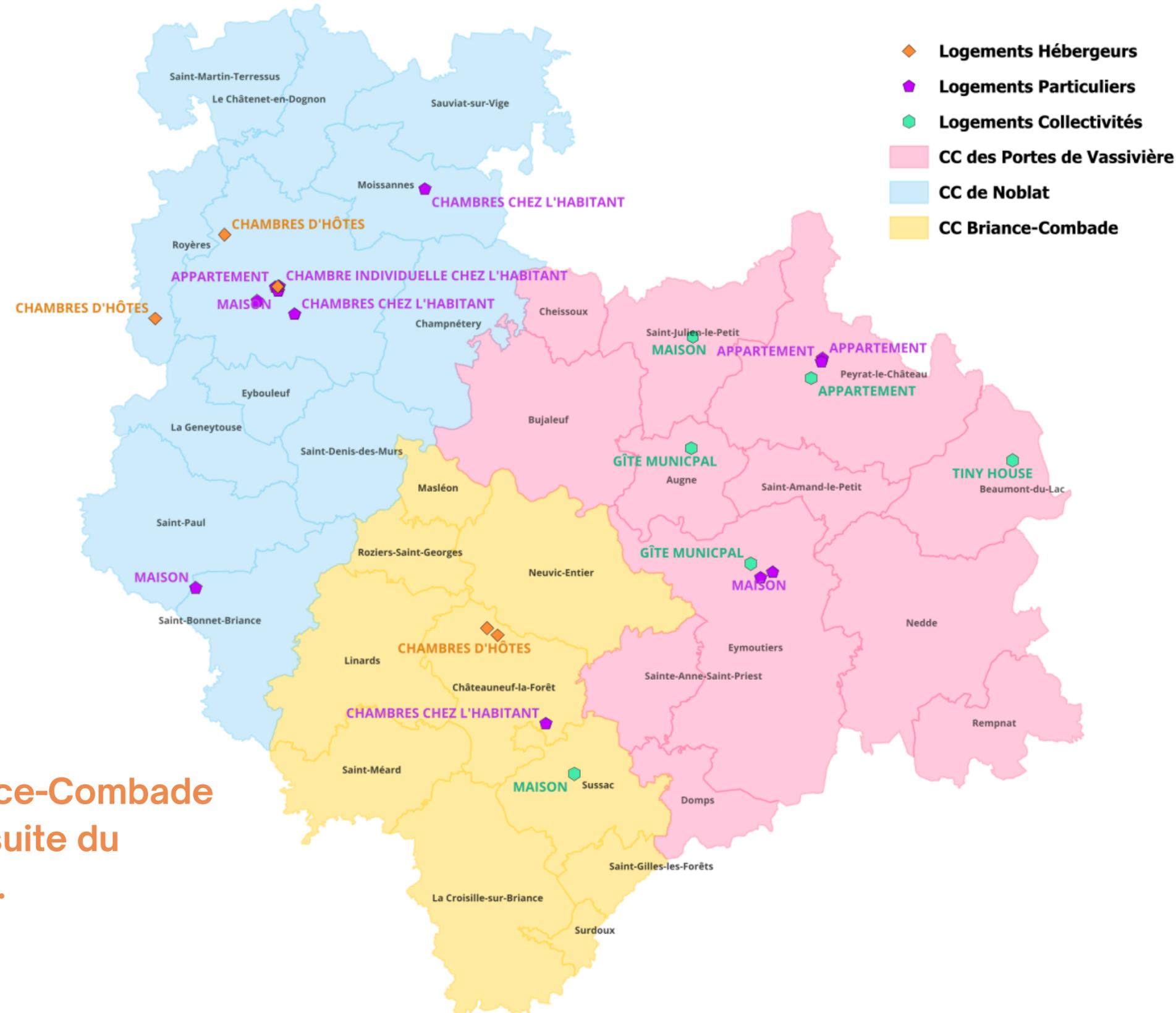
1

POURSUITE DU  
RECENSEMENT

## BILAN DU RECENSEMENT

- 22 propriétaires volontaires dont 16 privés et 6 publics
- 39 hébergements recensés au total

Un maillage encore incomplet sur Briance-Combade et Noblat qui impliquera une poursuite du recensement dans le temps.





# POINT D'AVANCEMENT DEPUIS LE DERNIER COPIIL

2

## RECHERCHES/ÉCHANGES

- Les éléments de mise en location (baux et équipements, loyers, caution et garantie, etc.)
- Échanges avec des acteurs clés du logement et des financeurs : informations et préfiguration de partenariats

↪ Des acteurs ressources prêts à fournir des informations, à intervenir sur des sujets spécifiques et à intégrer le comité de pilotage



avec



# POINT D'AVANCEMENT DEPUIS LE DERNIER COPIL

14 participants dont 5 membres du COPIL et 9 propriétaires

3

RÉUNION DE TRAVAIL : PROPRIÉTAIRES/MEMBRES DU COPIL

Présenter aux **propriétaires volontaires** présents et aux **membres du comité de pilotage** les **principaux résultats** obtenus lors de la phase de recensement des logements

Apporter des **informations aux propriétaires** sur la base des questions identifiées lors du recensement (montant de loyer, baux, aides à la rénovation, dispositifs de garanties et cautions, etc.) et **identifier d'autres besoins**

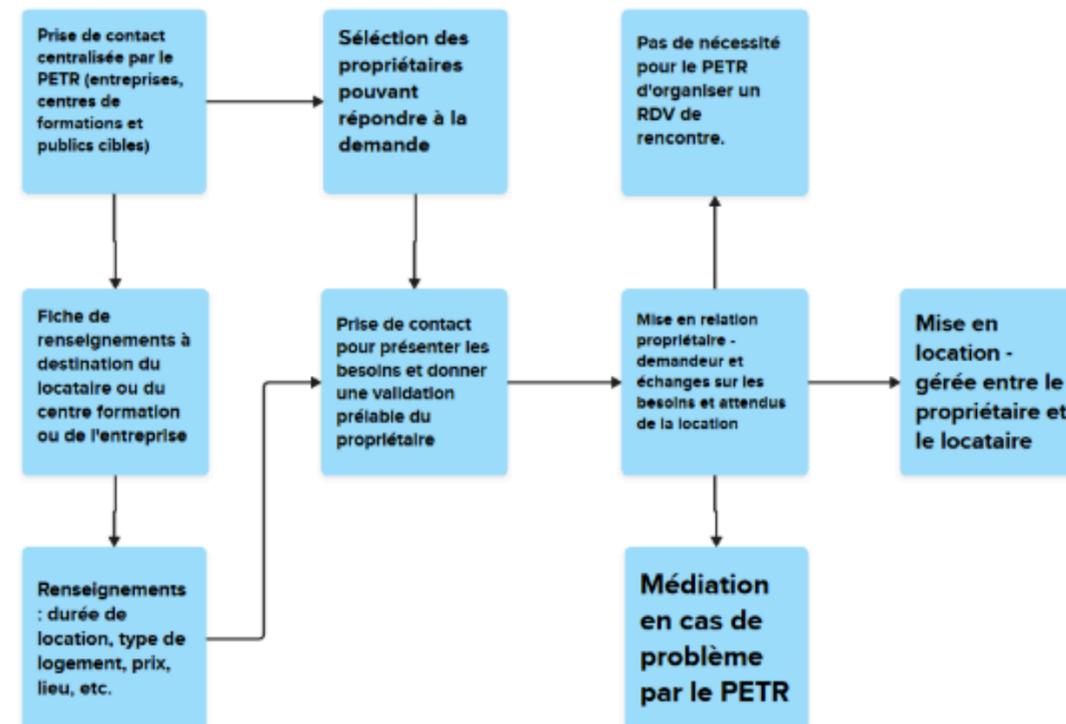
**Co-construire les modalités de fonctionnement du réseau d'hébergements**

# SYNTHÈSE DES ATELIERS - KIT BAILLEUR, CHARTE D'ADHÉSION ET PARCOURS D'ACCUEIL

## LE KIT BAILLEUR



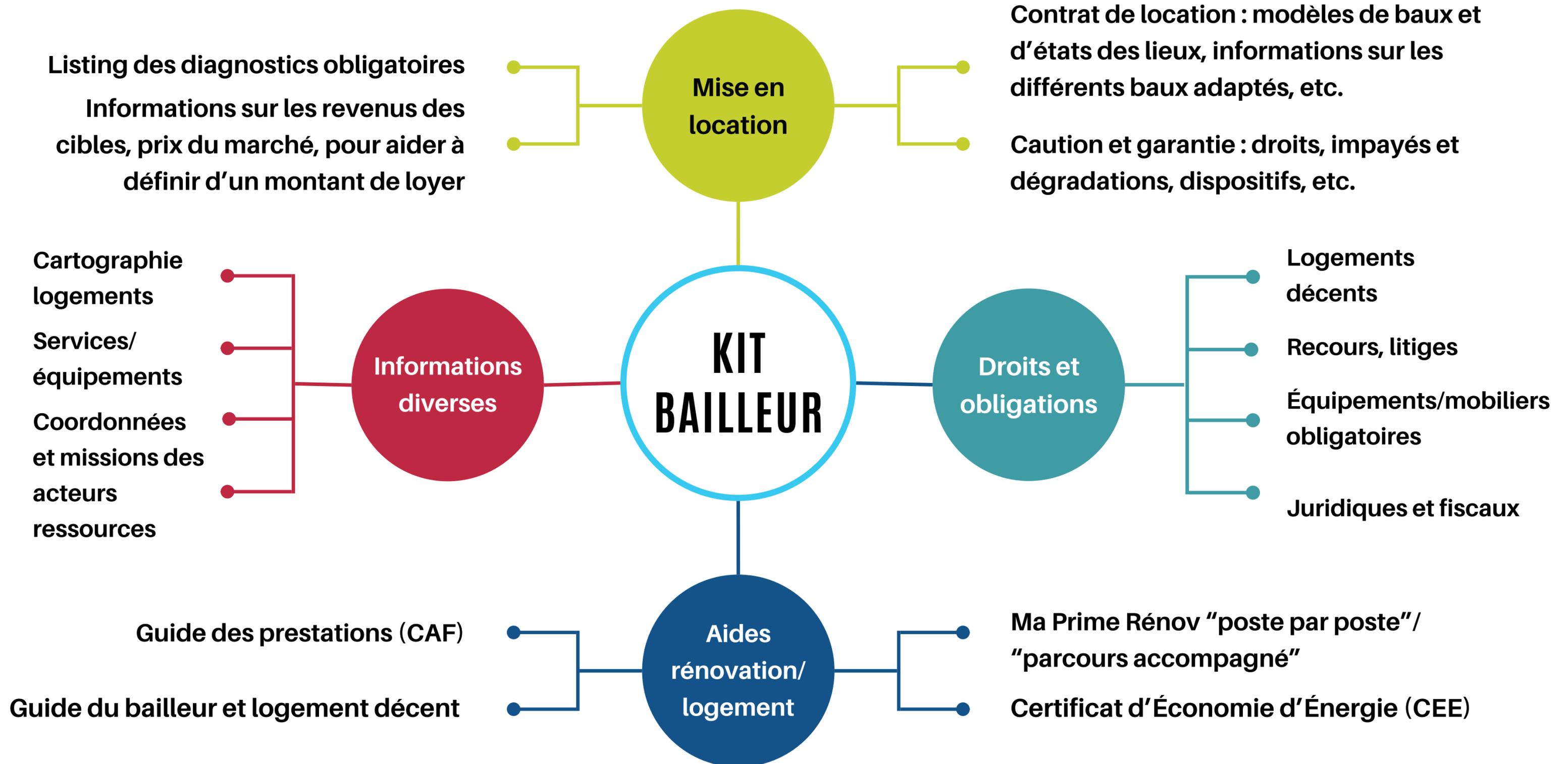
## LE PARCOURS D'ACCUEIL



## LA CHARTE D'ADHÉSION



# MODALITÉS DE FONCTIONNEMENT DU RÉSEAU - KIT BAILLEUR



Quels éléments complémentaires ? quelle forme pour la diffusion ? quels partenariats pour l'alimenter / actualiser ?

# MODALITÉS DE FONCTIONNEMENT DU RÉSEAU - CHARTE D'ADHÉSION

## ROLE DU PETR

- **Communication** sur le réseau d'hébergements auprès du public cible et des prescripteurs (entreprises, centres de formation, etc.)
- **Recevoir et analyser les demandes**, et mettre en **relation les demandeurs et les hébergeurs qui se correspondent au regard des attentes de chacun**
- **Apporter des renseignements avec l'appui des membres experts du COPIL**, les éléments facilitateurs/préconisations pour la mise en location
- **Médiation en cas de difficulté** entre hébergé et hébergeur
- **Capitalisation** en vue d'une version plus aboutie du réseau
- **Animation du réseau d'hébergeurs** (temps d'échanges, informations, etc.)

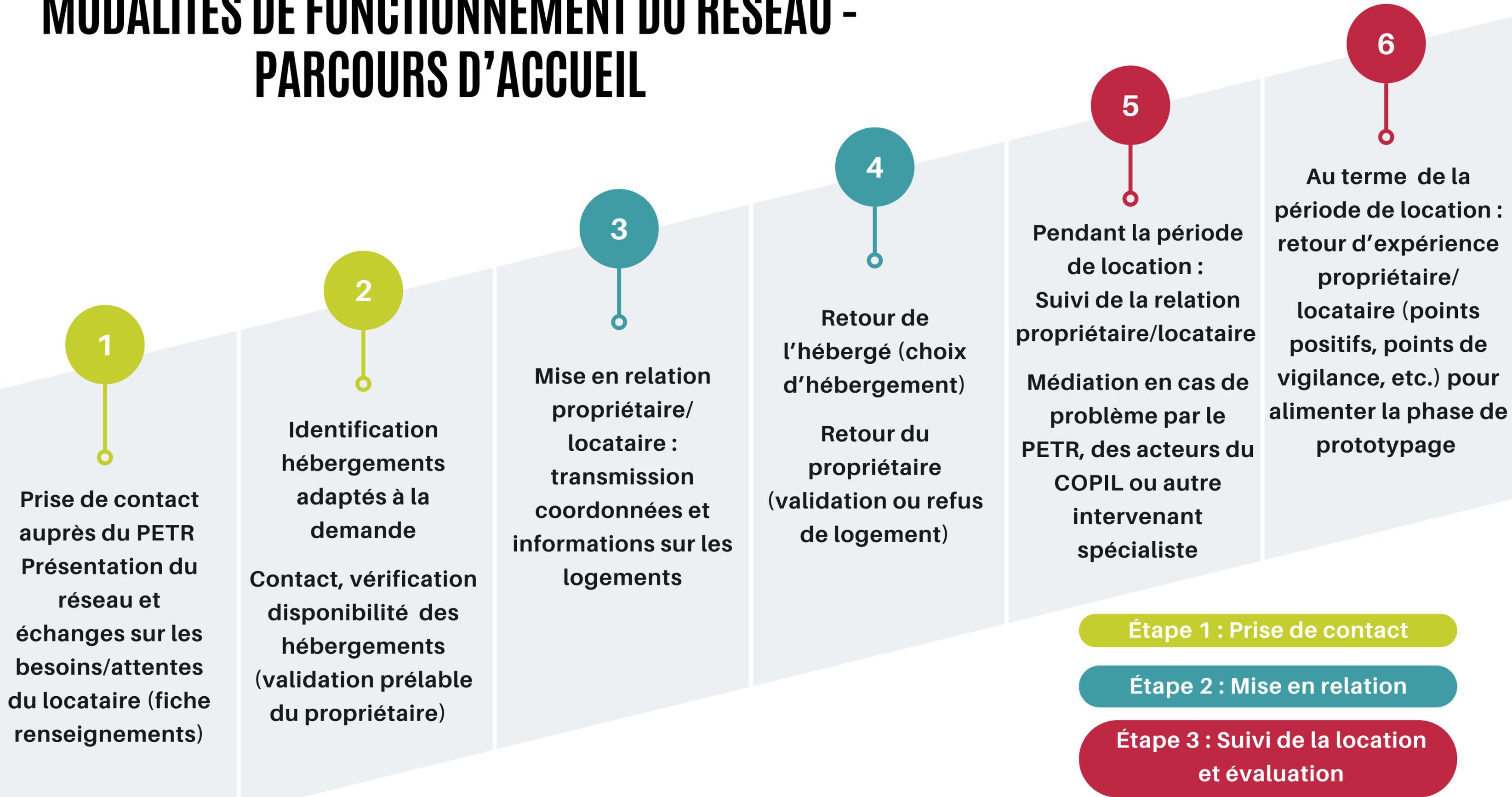
## ROLE DES PROPRIÉTAIRES

- Proposer des logements en **adéquation** avec les **objectifs du réseau d'hébergements** et qui respectent la **réglementation**
- Informer sur la **disponibilité du logement**
- Faire un **retour au PETR sur la location du logement, le fonctionnement et l'animation du réseau d'hébergements** en vue d'apporter des **améliorations** dans la **phase de prototypage**.

 **Charte avec une valeur "morale" sans engagement de durée, ni engagement financier**

 **Quels éléments complémentaires ? modifications ?**

# MODALITÉS DE FONCTIONNEMENT DU RÉSEAU - PARCOURS D'ACCUEIL



# LA FICHE DE RENSEIGNEMENTS

Informations sur l'identité du jeune ou du saisonnier, identification des besoins et attentes concernant l'hébergement recherché (type de logement, prix, lieu, durée, etc.)

Informations sur l'entreprise/structure qui accueille le jeune ou le saisonnier

Informations sur le centre de formation de l'apprenant

# LA FICHE DE RENSEIGNEMENTS

<p><u>Information sur votre centre de formation (pour les apprentis, stagiaires, alternants)</u></p> <p><u>Établissement :</u> Études à l'ENSAD Limoges,</p> <p><u>Adresse :</u> Campus de Vanteaux, 19 Av. Martin Luther King BP 73824</p> <p><u>Commune/code Postal :</u> 87038 Limoges cedex 01</p> <p><u>Nom de la formation :</u> DNSEP Design d'objet,</p> <p><u>Année d'étude :</u> 4ème année d'études.</p>	<p><u>Informations vous concernant</u></p> <p><u>Nom/Prénom :</u> CAROFF Oriane      <u>Age :</u> 23 ans</p> <p><u>Situation professionnelle :</u>      <u>Téléphone :</u> 07.81.82.81.75</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="radio"/> — Stagiaire</li> <li><input type="radio"/> Apprenti</li> <li><input type="radio"/> Alternant-</li> <li><input type="radio"/> Saisonnier-</li> <li><input type="radio"/> Autre : Résidence</li> </ul> <p><u>Mail :</u> carori@gmx.fr</p>	
<p><u>Informations sur votre entreprise</u></p> <p><u>Nom de l'entreprise :</u> Moulin du Got</p> <p><u>Secteur d'activité :</u> fabrication de papier artisanal</p> <p><u>Adresse :</u> Le Pénitent, 87400 Saint-Léonard-de-Noblat</p> <p><u>Commune d'implantation :</u> 87400 Saint-Léonard-de-Noblat</p> <p><u>Type de contrat :</u> Résidence</p> <p><u>Durée du contrat :</u> 3 semaines</p>	<p><u>Type de logement souhaité :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="radio"/> Maison</li> <li><input type="radio"/> Appartement</li> <li><input type="radio"/> Chambre chez l'habitant</li> <li><input type="radio"/> Gîte</li> <li><input type="radio"/> Autre :</li> </ul> <p><u>Seriez-vous ouvert à une colocation ?</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="radio"/> Oui</li> <li><input checked="" type="radio"/> Non</li> </ul> <p><u>Durée de location souhaitée / dates :</u> 3 semaines, du 10 septembre au 27 septembre</p> <p><u>Secteur géographique/communes souhaité(es) :</u> 87400 Saint-Léonard-de-Noblat</p> <p><u>Tarif de location mensuel maximum (hors taxes, hors charges) :</u> 840 € maximum pour les trois semaines. Le moins chère si possible.</p>	<p><u>Le logement doit-il être adapté à une personne en situation de handicap ?</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="radio"/> Oui</li> <li><input checked="" type="radio"/> Non</li> </ul> <p><u>Disposez-vous d'un moyen de locomotion ?</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="radio"/> Oui</li> <li><input checked="" type="radio"/> Non</li> </ul> <p><u>Avez-vous déjà une résidence principale ?</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="radio"/> Oui</li> <li><input checked="" type="radio"/> Non</li> </ul> <p><u>Si oui, où est-elle située ?</u> À Limoges</p> <p><u>Payez-vous déjà un loyer sur cette résidence principale ?</u> oui</p>

➤ Premier essai réalisé auprès d'une étudiante

➤ Intégration de nouveaux éléments : niveau de ressource ? reste à vivre ?

# PERSPECTIVES DE TRAVAIL

**JUILLET/AOUT**

Recherches sur les besoins émis par les propriétaires, organisation de temps d'information/ mise en relation des propriétaires ayant des questions avec les partenaires experts

Construction des outils de communication, diffusion et présentation auprès des prescripteurs (centres de formations, entreprises, etc.)

Travail avec les propriétaires participants à la phase de test : actualisation de leur fiche hébergement, validation, signature de la charte, etc.

Initier et formaliser des partenariats autour du réseau d'hébergements

Organiser des temps de présentation et de rencontre avec les prescripteurs

Préfiguration d'une première offre de réseau d'hébergements et poursuite du travail de déploiement

**SEPTEMBRE**

**MERCI POUR VOTRE ÉCOUTE !**

## **COORDONNÉES**

**Lou PÉRICAT, Cheffe de projet Développement Économique et Social**  
**[economiemb@gmail.com](mailto:economiemb@gmail.com)**

**Victoria MARTIN, Chargée de mission Emploi-Formation**  
**[emploiformationms@gmail.com](mailto:emploiformationms@gmail.com)**

**Sarah MORLAËS, Stagiaire**  
**[reseauhebergementsmb@gmail.com](mailto:reseauhebergementsmb@gmail.com)**

**Téléphone : 05 55 69 57 60**

